

bestyrelsesmøde, Afdelingsbestyrelsesmøde i

Torveparken

Beslutningsreferat af møde d. 08-01-2025 kl. 18:00 i

Ejendomskontoret

Fremmødte: Kim Munksgaard Lauritzen, Mahsa Kjøng, Susanne Hald-Hansen, Thomas Pedersen, Torben Nielsen, Willy Jørgensen, Tim Nielsen

Fraværende: Christina Kornbeck Hansen, Claus Rydstrom, Henrik Olsen

Referent: Mahsa Kjøng

Dagsorden	Referat
Beboerfremmøde	Ingen beboerfremmøde.
Diverse skrivelser til afdelingen	<p>Til orientering er nytårskur fredag den. 10 i Huset på Rybjerg allé kl. 15-18.</p> <p>Der orienteres om flytteboliger. Der er nytårskur fredag den. 10 januar i Huset på Rybjerg allé kl. 15-18. En beboer har forespurgt indkøb af grønne planter til vaskeriet. Bestyrelsen har drøftet dette og det er bestyrelsen ikke enig.</p> <p>Grundet den store stigning af medlemmer af saunaen klubben, slides saunaen gevaldig. Derfor lukkes klubben, hvis der ikke er lavet en klub og en for person og fundet en løsning af driften af Saunaen inde 1 feb. 2025. Saunaen åbnes igen når ovenstående er opfyldt. Kældergulvende i blok 1 er ved at blive malet med EPOXY maling. De 3 næste blokke følger de 3 næste budgetår.</p>
Nyt fra Ejendomsbestyrelsen	<p>Der er igangsat 3 prøveboringer i forbindelse med Vandafledningsprojekt i torveparken. Der er estimeret strøm til lade-standere i Øst 8.1.25 og 10.1.25 i Vest. Vi får lov at beholde vores Pap container på den store containerplads. Vi får en ny ejendomsfunktionær, Søren Pedersen, med start den 1. februar 2025. Molokker forventes med start nedgravning slut januar 2025. Beboerne vil blive varslet inden da. I den indeværende uge har vi haft problemer med varmen i radiatorerne i blok 1 (Rybjerg allé). Vi prøver at finde en løsning. Torvedag og fest bliver slået sammen den 14.6.2025. Traditionen tro med band, pølser, hoppeborg og cirkus.</p>
regnvands adskillelse	